

Überbauung Wright Place Opfikon



Neubau Wohn- und Geschäftshaus im Glattpark

Das Projekt umfasste einen ganzen Gebäudeblock zwischen der Thurgauerstrasse und dem Boulevard Lilienthal, anschliessend an die Wrightstrasse. Neben zahlreichen Wohnungen und Büroflächen wurden auch Nutzflächen für einen Grossverteiler, die Post sowie Fitness und Gastronomie geschaffen. Zwei Untergeschosse mit Nebenräumen und Parkplätzen ergänzen das Raumangebot.

Bauherr 1	Turintra AG c/o UBS Fund Management AG
Bauherr 2	Mettler Entwickler AG
Architekt	matti ragaz hitz architekten ag
Baujahr	2014



Hinsichtlich der verschachtelten Bauweise und der teilweise beachtlichen Auskragungen wurde ein effizienter Skelettbau konzipiert, welcher auf einen konsequenten, vertikalen Lastabtrag hinzielte. Die Gesamtstabilität wird über die zahlreichen Erschliessungskerne gewährleistet. Hinsichtlich den geologisch sehr anspruchsvollen Verhältnissen und dem abgetreppten Untergeschoss wurden umfassende Sicherungsmassnahmen sowie eine Tiefengründung mittels Grossbohrpfählen erforderlich.



